

## **Protokoll fört vid LHGF Fikonets styrelsemöte måndag den 16 september 2024.**

**Närvarande:** Hans-Erik Gother, Orson Sutherland, Jan Wigren, Merike Majwell, Robert Hallin, Stina Jurell, Inger Löfroth och Evy Green.

**Frånvarande:** Mimmi Björkman och Eva Hol Westerlund.

§1 Hans-Erik öppnade mötet.

§2 Föreslagen dagordning och föregående protokoll godkändes.

§3 **Anmälan övriga frågor.** Orson ville ta upp behovet av info i portar. Janne hade en fråga om bokning. Merike ville ta upp grannsamverkan. Hans-Erik ville ta upp Anders skrivelse till KTH. Stina ville prata om containern.

§4 **Balkongreoveringen** är ff. under upphandling. Mattias Danielsen säger att han utgår från att huset kommer att täckas sektionvis, men ingenting är klart ännu.

§5 **Incidenten på plan 5 i nr 19.** Hans-Erik håller kontakt med Isabel och Anders samlar in all info. Sedan förra mötet har det varit lugnt.

§6 **Tillfällig uthyrning på plan 6 i nr 19.** Vi har inte sett så många hotellgäster på senaste tiden.

§7 **Gårdsföreningen.** Föreningen har fått ny styrelse efter extra årsmöte den 5 september. Nuvarande styrelse: Ordförande Orson Sutherland, vice ordförande Agneta Hallin, kassör Inger Löfroth och sekreterare Evy Green.

Då föreningen fick avslag på medelsäskande med hänvisning till att LH fått så mycket pengar ingår Gårdsföreningen som en aktivitetsgrupp i LH. Föreningen behöver 20 000 kr för att kunna byta ut de gamla pallkragarna, som köptes in begagnade. I den summan ingår även innerduk till lådorna, markduk, färg, penslar, virke till rabatterna och skruv.

**Mötet beslutade att avsätta 20 000 kr för detta.**

§8 **Inför samverkansmötet den 30 september.** Följande punkter kommer vi att ta upp:

- 🎬 Balkongreoveringar.
- 🎬 Incident Tengdahlsgratan 19 plan 5.
- 🎬 Lägenhetsuthyrning Tengdahlsgratan 19 plan 6.
- 🎬 Principer/regler vid lägenhetsbyte.
- 🎬 Uppföljning av den nya serviceorganisationen på SB.
- 🎬 Plastmappar i trapphusen.
- 🎬 Brandsäkerhet/randinformation i trapphusen.
- 🎬 Dörrarna till baksidan av "Långa längan".
- 🎬 Flyttbara farthinder.

📌 Bättre ramper till föreningslokalens entréer.

📌 Göra klart efter sprängningen

o Entré till nummer 40

o Trappsteg i nummer 42 m.m.

📌 Anslagstavla i kvarteret.

📌 Funktion aptusbrickor. (Tengdahlgatan 21 och 23)

Vi kommer att bjuda in Lena Lassmyr till mötet, då hon har goda kunskaper i brandskydd. Merike inhandlar enklare förtäring.

**§9 Hyresgästföreningens medlemsvecka 7–12 oktober.** Vi beslöt att köpa in en anslagstavla till tamburen, där vi kan sätta upp info om föreningen och uppmaning att gå med som medlem. Vi har fikonfika den veckan och påminner de som kommer om vikten att gå med. Vi hör med Södermalföreningen om vi kan få infobrochyrer och affischer till trapphusen. Evy kontaktar Veronica.

**§10 Ekonomi.** Vi har 79 459 kr på kontot den.

**§11 Övriga frågor.**

Orson tog upp behovet av infolappar i porten, och det finns med bland våra punkter att ta upp på samverkansmötet.

Janne och Susanne har fått förfrågan från en bostadsrättsförening, som önskar hyra lokalen. Mötet beslöt att vi inte hyr ut till andra än hyresgäster i kvarteret. Orson påpekade att förfrågningar, där det inte är självklart hur vi agerar, bör gå till H-E och hela styrelsen. Vi beslutade att använda whats up i brådskande fall.

Merike hälsade från Grannsamverkan att vi ska komma ihåg att anmäla alla ev. incidenter till Anders.

Hans-Erik informerade om Anders mail till KTH, där han förslår att kvarteret kan vara en bra plats att testa åtgärder för minimering av skador vid extremväder. Han erbjuder sig också att vara kontaktperson för ett sådant projekt.

Stina tyckte att det var otydligt om den container som vi beställer vid loppistillfällena är för återbruk eller återvinning. Vi får ta upp frågan igen för vi kom inte fram till någon gemensam ståndpunkt.

**§12 Nästa möte måndag 14 oktober kl. 18:30.**

**§13 Hans-Erik förklarade mötet avslutat.**

Justeras

Evy Green  
Sekreterare

Hans-Erik Gother  
Ordförande