

Protokoll fört vid LH Fikonets bomöte den 24 oktober 2024.

Närvarande: 35 hyresgäster

§1 Hans-Erik öppnade mötet och presenterade de närvarande styrelsemedlemmarna.

§2 Mötet godkände den föreslagna dagordningen.

§3 **Balkongreoveringen av Långa Lången:** Upphandlingen pågår ff. och vid samverkansmötet med Svenska Bostäder har vi poängterat vikten av att reoveringen ska ske sektionvis, så att inte hela huset ska vara inplastat flera kvartal. Magdalena Josefsson förslog att styrelsen skriver till hyresvärden och påpekar att om vi kan få sektionvis reovering, så blir behovet av hyresreduktion inte så stort. Det finns många frågor inför reoveringen, men de går inte att besvara förrän upphandlingen är gjord och då kommer SvB att kalla till möte. Vi kommer åter att efterfråga skriftlig info till varje hushåll.

Bygget på Färgarplan: Vi väntar på reviderat förslag i november.

Laddningsstationen för arbetsfordon ska finnas kvar till 2026 på parkeringen, så innan dess kan knappast bygget startas. Vi hoppas att Mark och Miljööverdomstolens avslag på bygge på Gärdet med motivering att det planerade huset står för nära befintlig bebyggelse, ska kunna vara till hjälp för oss.

§4 **Önskemål och behov i området:**

Miljöstugan har varit låst i flera dagar. Hans-Erik har kontaktat jouren, som låst upp den. Då Miljöstugan är nerskräpad och många slänger för stora saker kommer vi att påminna SvB om kampanjen för en fungerande miljöstuga, som de gick ut med i våras. LH har via Orson Sutherland och Stina Jurell lämnat in förslag på hur skyltningen kan bli mer förståelig och tydlig. Vi har inte fått någon återkoppling.

Skyltning: Lisen Enroth efterlyste skylt vid lekplatsen på Nedre Gården om att hund och katt inte ska rastas där. Även gatuskyltarna behöver förtydligas och göras mer synliga.

Utemöbler: Lisen önskade presenningar för att täcka de möbler som hon och andra grannar målat och skött om.

Cykelrum och batterier: Björn Montelius efterlyste svar på hans förslag om hur cykelrummen kan förändras för att öka tillgängligheten. När det togs upp på samverkansmötet fick vi tyvärr ingen respons på förslaget. Hyresvärden ville då i första hand genomföra cykelrensning, men det har vi inte sett ännu. Björn efterlyste också laddningsstationer för elfordon.

Strålning från 5G-master: Maria Kagerlind frågade om fler var påverkade av strålningen. Hon erbjöd sig att informera om Strålskyddstiftelsen.

Kultur/föredrag: Göran Jakobsson ville ha i uppdrag att ordna föreläsning om hyressättningen i Wien, där hyrorna är betydligt lägre än här.

Melodikrysset en ggr/månad. Mimmi Björkman förslog att vi löser melodikrysset tillsammans i föreningslokalen.

100-åring:

§5 **Verksamhetsplan och budget:** Verksamhetsplan och budget presenterades, se bilaga. Mötet beslutade att godkänna planen.

§6 Övriga frågor: Under 2025 fyller en av föreningens grundare boende i kvarteret **100 år och då kommer vi att uppmärksamma det.**

Gunilla Skoglund berättade att hon arbetar inom PRO för att få ökad **turtäthet för 66:ans buss och för att buss 57 snarast ska återuppta sin rutt till Tengdahlgatan.**

§7 Hans-Erik avslutade mötet.

Justeras

Evy Green
Sekreterare

Hans-Erik Gother
Ordförande