

## **Protokoll fört vid LHGF Fikonets styrelsemöte tisdag den 18 juni 2024.**

**Närvarande:** Hans-Erik Gother, Orson Sutherland, Mimmi Björkman, Jan Wigren, Robert Hallin, Inger Löfroth och Evy Green.

**Frånvarande:** Merike Majwell, Stina Jurell och Eva Hol Westerlund.

§1 Hans-Erik öppnade mötet.

§2 Föreslagen dagordning och föregående protokoll godkändes.

§3 **Anmälan övriga frågor.** Orson ville ta upp problemet med Aptuslåsen samt en ordningsfråga. Mimmi ville ge en uppdatering av renoveringen av lokalerna.

§4 **Utvärdering av aktiviteterna i juni.** Barn- och vuxenaktiviteterna den första juni var mycket uppskattade av unga som gamla. Några grannar har sedan dess kommit igång att spela brädspel ute på gården. Orson föreslog att vi ordnar en leklåda på gården med ett enkelt lås som en markering, och som får användas av barnen. Samlingssalen har haft rekordmånga uthyrningar under början av juni och även Snickis har varit uthyrt varje dag.

Festen för aktiva blev ju en fantastisk succés och stämningen i kvarteret blev över lag ljusare och lättare.

§5 **Info om kontakten med Mathias och SvB ang. balkongrenoveringen och info från möte med förhandlingsdelegationen.** Hans-Erik har skrivit två gånger till Mathias om balkongrenoveringen, utan att få något bra svar. Han försöker igen. Efter att Mimmi skrivit till Mathias om att vi inte kommer in i glasskåpen för att sätta upp vår info om styrelsen, kom Magnus idag och lämnade nycklar till undertecknad. Mimmi pratade med VD Stefan Sandberg under mötet med förhandlingsdelegationen. Han tog starkt avstånd från uthyrning via Airbnb. Mimmi har mailat honom uppgifter om den hyresgäst som sedan maj hyr ut flera rum, och Stefan har skickat det vidare till ansvarig för olovlig uthyrning.

§6 **Hyresgäster i Mangon önskar kontakt.** En granne i Mangon önskar få komma med i Fikonets LH, i första hand för att få tillgång till lokalen. Då vi redan är en mycket stor förening och är trångbudda med många bokningar, hänvisar vi henne till att bilda egen förening i Mangon. Vi bistår gärna med tips och råd om så önskas.

§7 **Bygget på Färgarplan.** Marianne Sold Pettersson och Eva Welander från T17 har författat en mycket välformulerad protestskrivelse, som de skickat in till byggnadsnämnden. De undrar vart de ska vända sig för att öka spridningen av artikeln. Mötet rekommenderade att de vänder sig till Karin Stigmark. Evy ger dem kontaktuppgifter.

§8 **Vilka reser bort i sommar?** Det visade sig att ingen hade bestämda planer, så vi kom överens om att vi meddelar på styrelsens FB eller mail om vi är borta mer än fem dagar.

§9 **Ekonomi.** Vi har 34,376 kr på kontot, men väntar ff. på att få de resterande pengarna från hyresgästföreningen.

**§10 Höstens styrelsemöten. Vi ses på måndagar kl. 18:30 enligt följande: 19 augusti, 16 september, 14 oktober, 11 november och 9 december.** Vi sätter datum för höstens bomöte och samverkan på mötet i augusti. Loppisdatumet får stå kvar preliminärt lördag 24 augusti, liksom quizzkväll 17 augusti och Fikonfika 14 augusti.

**§11 Övriga frågor.** Orson informerade om att han vid flera tillfällen blivit utelåst eller inlåst, då Aptuslåsen inte fungerat. Detta gäller T21-23. Även i andra portar är låsen osäkra på så vis att det ofta inte går att öppna med telefonen. Mimmi skriver till Mathias om detta.

Orson ville ordna upp i lokalen, så att kontrakten och de digitala hjälpmedlen får ligga i plåtskåpet. Han åtgärdar detta och informerar, när det är klart. Orson sätter också upp ordningsregler i samlingsalen, som han gjort i Snickis.

Mimmi berättade att ateljén fått nya fina och ändamålsenliga hyllor och att förrådet vid samlingsalen målats om. Vi kan ev. få förvara en del i 42:ans källare.

§12 Hans-Erik avslutade mötet.