

## **Minnesanteckningar från Samverkansgruppens möte med SvB 8 april 2024.**

**Närvarande:** Mathias Danielsen SvB, Hans-Erik Gother LH, Mimmi Björkman LH, Inger Löfroth LH, Merike Majwell LH och Evy Green LH.

Mathias informerade om **åtgärder för att komma ifrån långa väntetider**. Kvarteret Fikonet har nu en reparatör/fastighetsskötare som håller på att arbeta ifatt alla gamla felanmälningar. Tyvärr är det många som är sjuka av reparatörerna, och då måste de som arbetar rycka in för varandra, vilket förstås ökar väntetiden i det egna området. Även om Andreas Näsström kan åtgärda många fel, så anlitar SvB ff. inhyrda konsulter för el, VVS och ventilation. I maj är väntetiden förhoppningsvis betydligt kortare än nu.

En hyresgäst i Tengdahlsgränd 23 har anmält till hyresnämnden att grannarna röker på uteplatsen vid tvättstugan. **Hyresnämnden har ålagt SvB att ta bort möblerna därifrån**. Det finns skyltar om rökning förbjudet, men de har tydligen inte gett önskad effekt.

Långa längans **balkonger** kommer att renoveras från september. Inga konkreta planer för fönsterbyte.

På frågan om SvB:s inställning till **bygget på Färgarplan**, som kommer skymma utsikt och skugga gården för boende på Nedre gården, så har SvB inte någon åsikt om detta.

**Cykelrummet på Barnängsgatan 8**, som varit utsatt för inbrott har fått ny dörr/lås.

**Brandrondringar görs regelbundet**, men ingen notering om att Långa längans dörrar mot gården måste öppnas med nyckel. Vi påpekade detta igen och hoppas att det kan åtgärdas.

Bilar kör ff. för fort inne på gården. Mathias lovade undersöka **farthinder av gummi**, som kan sättas upp vid Långa längans gavel.

**Dörrarna till Barnängsgatan 44 a-g behöver renoveras**. Det kommer ske när bygget är klart och byggfolket har flyttat ut. Utemöblerna behöver också målas, vilket passar som sommarens ungdomsjobb.

Då det kom mer snö med is och därmed mer grus, kommer vi att få gångarna sopade igen.

LH efterfrågade en **anslagstavla** i anslutning till föreningslokalen. Vi behöver också plastmappar i varje port, så att vi kan affischera utan att använda tejp mm. Vi önskade också fler områdesskyltar.

Till föreningslokalerna och tvättstugan på Nedre gården behövs **nya stadiga ramper**.

Vi **efterlyste slutförandet av reparationer efter sprängningen**, såsom 42:ans trapphus, dvs trappsteget vid hissen samt skadorna på övriga våningsplan. Slutligen entrédörren till nummer 40 och fasadplattorna runt densamma.

Evy Green  
Sekreterare

Hans-Erik Gother  
Ordförande